

Anlage: Antragsformular

Antrag zur Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages im Rahmen des Förderprogramms „Lebendige Zentren“ für eine Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an privaten Gebäuden innerhalb des Fördergebietes „Südliche Altstadt“.

Mit finanzieller Unterstützung des Landes Hessen und des Bundes kann die Stadt Büdingen einen Kostenerstattungsbetrag zu den Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an privaten Gebäuden innerhalb des Fördergebietes „Südliche Altstadt“ als Teilmaßnahme der städtebaulichen Gesamtmaßnahme gewähren.

Damit die Stadt Büdingen einen Kostenerstattungsbetrag gewähren kann, muss das Gebäude nach seiner inneren und äußeren Beschaffenheit in einer objektiven Gesamtbetrachtung Missstände und Mängel im Sinne des § 177 BauGB aufweisen, deren Beseitigung oder Behebung im öffentlichen Interesse liegt und durch Modernisierung oder Instandsetzung möglich ist.

Dieses Formular dient der Beantragung eines Kostenerstattungsbetrages. Die Antragstellung begründet grundsätzlich keinen Anspruch auf einen Kostenerstattungsbetrag.

Eigentümer/in und Antragsteller/in

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ Ort

Telefon

Telefon Mobil

E-Mail

Lage des Gebäudes/Grundstücks für das der Kostenerstattungsbetrag beantragt wird

Straße, Nr.

PLZ Ort

Gemarkung Grundbuch

Flur Flurstücks-Nr.

Band Blatt

Zusammenstellung der zu erwartenden Ausgaben

Summe der Kostenvoranschläge/-schätzungen nach Gewerken oder Unternehmerangeboten (3 Angebote je Gewerk, das günstigste Angebot ist jeweils relevant)

Bei Eigenleistung ist der voraussichtliche Wert der eigenen Sachleistungen (Materialkosten) laut beigefügten Kostenangeboten anzugeben

Bei Eigenleistung ist der voraussichtliche Wert der eigenen Arbeitsleistungen (Stundensatz 15,00 EUR) anzugeben

Geplanter Zeitraum für die Umsetzung der geplanten Maßnahmen

Die geplanten Maßnahmen sollen in folgendem Zeitraum umgesetzt werden:

Erklärung zur Vorsteuerabzugsberechtigung ¹

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir zum Vorsteuerabzug nach § 15 UstG berechtigt bin/sind

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir zum Vorsteuerabzug nach § 15 UstG nichtberechtigt bin/sind

¹Zutreffendes bitte ankreuzen - Mehrfachauswahl möglich

Bei Vorsteuerabzugsberechtigten benötigt die Stadt von den Bauherren eine Information über die Höhe der abzugsberechtigten Beträge, nachzuweisen durch eine Bescheinigung eines Steuerberaters.

Weitere benötigte Unterlagen zur Antragsstellung ¹

Auszug aus dem Grundbuch / Lageplan / Flurkarte Fotos (innen und außen)

Baugenehmigung (soweit erforderlich) ggf. Bauentwurf im Maßstab 1:100

Vorläufiger Finanzierungsplan (Darstellung von Eigenkapital und Fremdkapital mit Zinssatz)

Kostenschätzung nach DIN 276 (nach Bauteilen oder Gewerken)

Denkmalschutzrechtliche Genehmigung (soweit erforderlich)

¹ Sofern bereits diesem Antrag beiliegend, bitte ankreuzen

.....
Ort, Datum

.....
Rechtsverbindliche Unterschrift des/der Eigentümers/in