



# AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

## FÜR DIE STADT BÜDINGEN

### – AMTSBLATT –

Herausgeber: Der Magistrat der Stadt Büdingen, Eberhard-Bauner-Allee 16, 63654 Büdingen

Die Amtlichen Bekanntmachungen erscheinen in der Regel wöchentlich. Das Amtsblatt kann über den Herausgeber bezogen werden. Der Bezug der Printversion erfolgt gegen Entgelt.

---

**4. Jahrgang**

**Ausgabetag: Freitag, 17.02.2023**

**Nr. 10**

---

**22**

#### **Sitzung des Ortsbeirates Aulendiebach**

Ich habe zur 6. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Aulendiebach der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Mittwoch, 01.03.2023, 19:30 Uhr  
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,  
Kirchstr. 1,  
63654 Büdingen-Aulendiebach

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Sachstand Sirenenmast Dorfplatz
- 4 Umsetzung Glascontainer
- 5 Sachstand Denkmalgeschützte Kastanie auf dem Friedhof
- 6 Sachstand Plattformlift
- 7 Bürgerbus + Fahrer
- 8 Info zur 750+1 Jahr Feier
- 9 Offene Beschlüsse
- 10 Anfragen und Mitteilungen

Eberhard Hensel  
Ortsvorsteher

---

**23**

#### **Sitzung des Ortsbeirates Rinderbügen**

Ich habe zur 13. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Rinderbügen der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Dienstag, 28.02.2023, 19:30 Uhr  
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,  
Rinderbüger Hauptstr. 14,  
63654 Büdingen-Rinderbügen

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Aktueller Stand Hochwasserschutz

- 3 Zaun am DGH
- 4 Grundstückskauf
- 5 Sachstand Glasfaserausbau
- 6 Aufbau Fahrradständer
- 7 Ortsteilbudget
- 8 Veranstaltungskalender
- 9 Verschiedenes
- 10 Anfragen und Bekanntgaben

Karsten Farr  
Ortsvorsteher

---

**24**

#### **Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**

Ich habe zur 28. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Freitag, 24.02.2023, 20:00 Uhr  
Sitzungsort: Willi-Zinnkann-Halle, gr. Saal,  
Eberhard-Bauner-Allee 18,  
63654 Büdingen

Tagesordnung:

- 1 Anfragen aus der Bevölkerung
- 2 Mitteilungen des  
Stadtverordnetenvorstehers
- 3 Einwendung gegen die Niederschrift der 26.  
SVV am 07.12.2022
- 4 Anfrage der FWG-Fraktion, betr.: Sachstand  
Bebauungsplan Unterer Dohlberg
- 5 Antrag des Stv Wasiliew, betr.: Steuerung  
und Reduzierung von Spielhallen und  
Wettbüros im Gemeindegebiet
- 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen,  
betr.: Verbesserung der Verkehrssicherheit  
durch Tempo 30-Zeichen auf  
Straßenoberfläche
- 7 Antrag der FWG-, SPD- und ProVernunft-  
Fraktion, betr.: Zukunft und Entwicklung des  
Zweckverbandes Interkommunales  
Gewerbegebiet Limes



- 8 Antrag der FWG-Fraktion, betr.: Sirenenmast Aulendiebach
- 9 Antrag des Stv Lachmann, betr.: Durchführung einer Gedenkminute für Ece S.
- 10 Antrag des Stv Lachmann, betr.: Das „Boot“ ist voll - Asylantenstopp für Büdingen
- 11 Antrag des Stv Lachmann, betr.: Jährlicher Situationsbericht zur Islamisierung
- 12 Magistratsmitteilungen
- 13 Aktuelle Anfragen
- 14 Hochwasserschutz
- 15 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, betr.: Haushaltsplanentwurf 2023
- 16 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, hier: Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion, betr.: Grundsatzbeschluss zu Investitionen in Dorfgemeinschaftshäuser
- 17 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, hier: Bericht des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt und Hochwasserschutz; hier: Ankauf eines Grundstückes für den Hochwasserschutz in Dudenrod, Flur 1 Flurstück 64/0
- 18 Bericht des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz, hier: Grundstücksankauf für den Neubau des Feuerwehrhauses in Wolf
- 19 Bericht des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz, hier: Büdingen Stadtteil Düdelsheim: Satzung gem. § 34 BauGB "Mühlstraße", hier: Verfahren gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB
- 20 Bericht des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Umwelt- und Hochwasserschutz, hier: Büdingen Stadtteil Düdelsheim, 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 "Else" für den Neubau eines Netto-Marktes
- 21 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, hier: Antrag der FWG- und ProVernunft-Fraktion, betr.: Asphaltierung der Bürgersteige im Rahmen der Glasfaserverkabelung
- 22 Bericht des Haupt- und Finanzausschusses, hier: Antrag der FWG- und SPD-Fraktion, betr.: Juristische Prüfung schuldhafter Verzögerungen zur Umsetzung von Hochwasserschutzmaßnahmen an der Seemenbachmauer
- 23 Antrag der FWG-Fraktion, betr.: Bebauungsplan Nr. 17 "Industriegebiet" 7. Änderung, hier: Aufstellungsbeschluss gem § 2 Abs. 1 BauGB
- 24 Antrag der FWG-, SPD-, FDP und ProVernunft-Fraktion und des Stv Remmers, betr.: Bewerbung Deutscher Preis für Denkmalschutz 2023
- 25 Antrag der SPD-Fraktion, betr.: Nachmittags-Betreuungsangebot der Büdinger Stadtschule
- 26 Antrag der Fraktionen SPD, FWG, CDU und Stv Remmers, betr.: Freigabe des Grundstücks in der Seemenbachau Flur 14, Flurstück 12/2 in der Gemarkung Büdingen für das Projekt der experimentellen Archäologie „Burg Hofraite. Die Turmhügelburg zu Büdingen“
- 27 Antrag der SPD-Fraktion, betr.: Bebauungsplan zur Erschließung des Neubaugebietes „Eichmorgen“ in Düdelsheim
- 28 Vorlage des Hauptamtes, betr.: Wahl der Schriftführung in der Stadtverordnetenversammlung und den Ausschüssen
- 29 städtebaulicher Vertrag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Else" im Stadtteil Düdelsheim
- 30 Widerspruch des Bürgermeisters gem. § 63 HGO, betr.: Antrag der FWG-, FDP-, ProVernunft- und Grüne 2.0-Fraktion, betr.: Auslobungstext und Arbeitsgruppe
- 31 Vorlage des Ordnungsamtes, Betr.: Änderungssatzung zur Feuerwehrgebührensatzung; hier: Änderung der Gebührenhöhe für Brandsicherheitsdienste
- 32 Magistratsvorlagen  
Personalangelegenheiten
- 33 Magistratsvorlagen Grundstücksgeschäfte
- 33.1 Ausübung eines Vorkaufsrechts in Büdingen, Gemarkung Wolferborn, Flur 11 Flurstück 3/1, "Hinter Schüßlers Leimenhaus" und Flur 10 Flurstück 12, "Die Strut"
- 33.2 Grundstücksankauf Gemarkung Büdingen, Flur 6, Flurstück 49/0
- 33.3 Grundstücksankauf für die Landesgartenschau 2027 - Apfelbaumgarten
- 33.4 Ausübung eines Vorkaufsrechts in Büdingen, Gemarkung Orleshausen, Flur 2 Flurstück 8/1 und Flurstück 8/2, Landwirtschaftsfläche "Bachwiesen"
- 33.5 Grundstücksankauf für das Baugebiet in Düdelsheim
- 34 Bekanntgaben an die SVV
- 35 Bekanntgabe Direktüberweisungen

Dieter Jentzsch  
Stadtverordnetenvorsteher



25

## **Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2023**

Für diejenigen Schuldner der Grundsteuer, die im Kalenderjahr 2023 die gleiche Grundsteuer wie im Kalenderjahr 2022 zu entrichten haben und insoweit bis zum heutigen Tag keinen anders lautenden Bescheid erhalten haben, wird die Grundsteuer hiermit durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 27 Abs. 3 GrStG festgesetzt.

Für die Steuerschuldner treten mit dem Tage der öffentlichen Bekanntmachung die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

Bei Änderungen der Bemessungsgrundlagen bzw. Eigentümerwechsel, bei Änderung des Grundsteuermessbetrages oder bei Änderung der Grundsteuerhebesätze, wird Ihnen selbstverständlich weiterhin ein neuer Grundbesitzabgabenbescheid zugeschickt. Hierfür erhalten Sie im Vorfeld immer einen neuen Grundsteuermessbescheid vom zuständigen Finanzamt.

### **Zahlungsaufforderung:**

Bei vorliegender Einzugsermächtigung (SEPA-Lastschrift-Mandat) erfolgt auch weiterhin die Abbuchung der Steuern und Abgaben. Die Steuerpflichtigen, die keine Ermächtigung zur Abbuchung der Steuern und Abgaben erteilt haben, entrichten die Steuern und Abgaben 2022 – wie im zuletzt ergangenen Bescheid festgesetzt – unter Angabe des Kassenzeichens zu den jeweiligen Fälligkeiten.

Als Information geben wir die Zahlungstermine für alle Steuerarten bekannt:

Jahreszahler Grundbesitzabgaben und Hundesteuer:

- 01.07. eines jeden Jahres bzw.
- 15.08. eines jeden Jahres (nur bei Jahresbeträgen unter 50,00 €)

Hinweis: Die Umstellung von Quartalszahler oder Halbjahreszahler auf Jahreszahler 01.07. ist nur auf Antrag bis zum 30.09. des Vorjahres möglich.

Halbjahreszahler:

- 15.02. und
- 15.08. eines jeden Jahres

Quartalszahler:

- 15.02., 15.05., 15.08. und 15.11. eines jeden Jahres.

Bankverbindung der Stadt Büdingen:

Sparkasse Oberhessen

BIC: HELADEF1FRI

IBAN: DE07 5185 0079 0121 0008 49

VR Bank Main-Kinzig-Büdingen

BIC: GENODEF1LSR

IBAN: DE77 5066 1639 0001 0014 69

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Steuerfestsetzung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Büdingen, Amt für Steuern und Finanzen, Eberhard-Bauner-Allee 16, 63654 Büdingen einzulegen.

Wir möchten darauf hinweisen, dass eine Widerspruchseinlegung auf elektronischem Weg im Hinblick auf die Anforderungen des Vertrauensdienstgesetzes (VDG, BGBl. I 2017, 2745) derzeit nicht möglich ist.

Gemäß § 80 Abs. 2 VwGO hat der Widerspruch gegen die Steuerfestsetzung keine aufschiebende Wirkung. Die festgesetzten Fälligkeiten sind somit trotz Widerspruch fristgerecht zu begleichen.

Büdingen, den 02.02.2023

gez.

Benjamin Harris

Bürgermeister

---

26

## **Bürgerversammlung für den Stadtteil Calbach**

Ich habe zur Bürgerversammlung für den Stadtteil Calbach der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Montag, 13.03.2023, 19:00 Uhr

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,  
Limesstr. 41,  
63654 Büdingen-Calbach

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Bürgerversammlung und Begrüßung
- 2 Berichte über wichtige Angelegenheiten durch den Magistrat
- 3 Aussprache und Anfragen aus der Bürgerversammlung

Dieter Jentzsch

Stadtverordnetenvorsteher

---



27

### **Sitzung des Ortsbeirates Diebach am Haag**

Ich habe zur 21. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Diebach am Haag der Stadt Büdingen eingeladen.

Sitzungstermin: Montag, 27.02.2023, 19:00 Uhr  
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus,  
Herrnhaager Str. 4,  
63654 Büdingen-Diebach a. H.

Tagesordnung:

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Neubau einer Arztpraxis in Diebach am Haag (Grundsatzbeschluss)
- 3 Deutsche Giga Netz
- 4 Rad und Fußweg zum Herrnhaag (Kirche)
- 5 Förderprogramm Digitale Dorflinde
- 6 Nutzung der Dorfgemeinschaftshäuser
- 7 Unser Dorf hat Zukunft (Protokoll)
- 8 Offene Beschlüsse
- 9 Anfragen und Mitteilungen

Waldemar Steinbring  
Ortsvorsteher

---