



## Zeichenerklärung

<b>WA</b>	Allgemeines Wohngebiet		nur Einzelhäuser zulässig
	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß		Baugrenze
<b>o</b>	offene Bauweise		Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
<b>0,4</b>	Grundflächenzahl - GFZ		Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
<b>0,6</b>	Geschossflächenzahl - GFZ		vorhandenes Flurstück / Gebäude

# Stadt Bidingen - ST Rohrbach

## Bebauungsplan Nr. 2 „Die Ortengärten“

### 3. Änderung

**Büro Dr. THOMAS**  
 Stadtplaner + Architekt AKH  
 Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel  
 TEL.: 06101/582106  
 FAX: 06101/582108  
 Mail: info@buerothomas.com  
 www.buerothomas.com  
 Stand: Mai 2021