

STADT BÜDINGEN

VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN 1:200

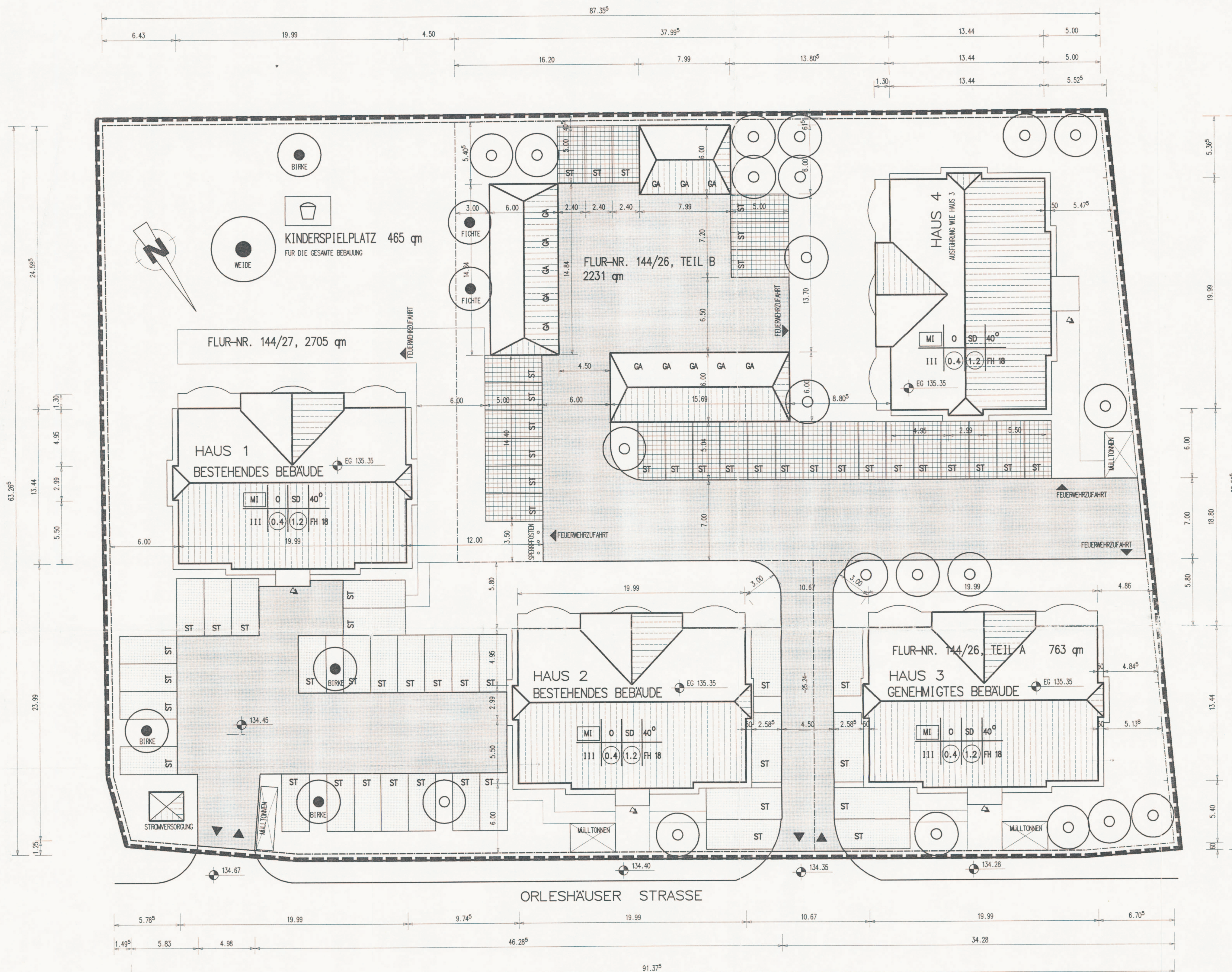
ORLESHÄUSER STRASSE FLUR: 12
 FLURSTÜCK: 144/26, 144/27
 ERSCHLIEßUNGSFLÄCHE: 5.699 qm



KB 2767/9E
 GEMARKUNG Büdingen
 FLUR 12
 MABSTAB 1:1000
 Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
 Büdingen, 16.09.96
 Der Landrat des Wetteraukreises
 -Katasteramt-
 Im Auftrag
 Zimmer

VORHABENSTRÄGER: WOHNBAUGESELLSCHAFT VONHAUSEN GmbH
 63654 BÜDINGEN – VONHAUSEN

PLANUNG:
 INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN DIPL.-ING. GÜNTER MAYER
 60386 FRANKFURT AM MAIN ALT FECHENHEIM 77 TEL. 069/413833



BAURECHTLICHE UND BAUORDNUNGS-RECHTLICHE FESTSETZUNGEN:

MI	RAUMLICHER GELTUNGSBEREICH	40°	MAX. DACHNEIGUNG
0.4	MISCHGEBIET	SD	WALM BIS 60°
1.2	GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)		SATTELDACH, WALMDACH, KRÜPPELWALM, DACHGAUBEN UND AUFBAUTEN SIND ZULÄSSIG
FH 18	GESCHOßFLÄCHENZAHL (GFZ)		
0	FIRSTHÖHE 18,0m ÜBER GEHWEG		
III	OFFENE BAUWEISE		
ST	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE		
GA	STELLPLATZE		
▼	GARAGEN		
	EINFAHRT, AUSFAHRT		

VERFAHRENSVERMERKE:

- Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange und die betroffenen Bürger sind mit Schreiben vom 11.03.97 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen
- Der Planungsentscheid mit Begründung hat in der Zeit vom 10.03.97 – 11.04.97 öffentlich ausliegen.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen
- Die Stadtverordnetenversammlung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen, sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 05.12.97 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen

- Die Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan wurde am 05.12.97 von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Die Begründung zum Vorhaben- und Erschließungsplan wurde gebilligt.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen
- Die Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan wurde am 05.12.97 von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Die Begründung zum Vorhaben- und Erschließungsplan wurde gebilligt.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen
- Die Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan wurde am 05.12.97 von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen. Die Begründung zum Vorhaben- und Erschließungsplan wurde gebilligt.
 Büdingen, den. 22. Dez. 1998
 Der Magistrat der Stadt Büdingen