

Bebauungsplan Nr.

der Gemeinde DÜDELSHEIM

Baugebiet MARKTPLATZ

Maßstab 1: 500

Genehmigungsvermerk des Regierungspräsidenten:

Genehmigt mit Vfg. vom 27. Mai 1966 Az. III/3 a-61 d 24/01 Darmstadt, den 27. Mai 1966 Der Regierungspräsident Im Auftrag

Die Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster wird bescheinigt

Büdingen, den 21. Aug. 1963

Katasteramt

Reg. Verm. Rat

Beauftragt: THEODOR PROSCHKE ARCHITECT BDA

SCHOTTEN (den 2. 9. 63)

Handl. städt. Architekt BDA 6499 Schotten, Grödenstr. 19 Telefon 660 46 656

Unterschrift

Aufbereitet gemäß Beschluß der Gemeindevertretung Stadtratsordnungsversammlung

vom 7. 12. 1962

Unterschrift

Nach Abstimmung mit den Bauherren des Baugebietes u. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange ist festgelegt, dass

am 14. 10. 1963 bis 14. 11. 1963

Den Bürgermeister

Als Sitzung beschlossen von der Gemeindevertretung Stadtratsordnungsversammlung

am 6. 6. 1965

Unterschrift

Den genehmigten Bebauungsplan wird in der Zeit vom 14. 4. bis 22. 4. 1966 im Rathaus (Bürgeramt) öffentlich ausgestellt. Die Auslegung ist am 24. 5. 66

Auslegung

bekanntgemacht worden. Der Plan ist damit rechtsverbindlich

Düdelshelm

14. April 1966

Den Bürgermeister

Anzahl des Baugebietes	Fortsetzung (Straßen, Plätze, etc.)	Bezeichnung	Bauweise	Zahl der Vollgeschosse	Grundflächen-Zahl	Geschäftflächen-Zahl	Baumassen-Zahl	Mindestgröße d. Grundstücke

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Freifläche (nicht bebaut)

Fläche für Gemeinbedarf

Öffentliche Grünfläche

Flächen für Landwirtschaft bzw. Kleingarten

Bestehende Straßen u. Wege

Straßen- u. Wegeanlagen, die in das Eigentum der Gemeinde übergehen werden muß

Privatstraßen u. Wege

Straßenentwässerung

Grenze des Landschaftsschutzgebietes

Straßenbegrenzungslinien

Baulinie

Baugrenze

Erforderliche Bodenuntersuchungsverfahren

Enteignungszone

Grenze verschiedener Nutzung

Rechtsgrundlagen:

§§ 5 und 51 Hess. Gemeindeordnung v. 1.7.1960 (BVGBl. S. 103)

§ 1, 2, 8, 9, 10, 12 u. 31 Bundesbaugesetz v. 23.6.1960 (BVGBl. S. 341)

§ 1 der 2. VO zur Durchführung d. BBauG v. 20.6.1961 (BVGBl. S. 86)

Die zum Teil entgegenstehenden Festlegungen des nach § 173 BBauG. weitergeltenden Generalbebauungs- u. Baugebietsplanes sind innerhalb des Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes aufgehoben.

